

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.09.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0622/RMOB-MH/2226/23	OF/RMOB/0034/23	Rozpočtová opatření
0623/RMOB-MH/2226/23	OF/RMOB/0035/23	Tisková oprava usnesení RMOB č. 0527/RMOB-MH/2226/20 - část "schvaluje"
0624/RMOB-MH/2226/23	OI/RMOB/0072/23	Návrh na uzavření příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na vypracování PD pro zakázku: „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“
0625/RMOB-MH/2226/23	OVS/RMOB/0083/23	Žádost společnosti MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT s.r.o. o souhlasné stanovisko k otevření střední školy a souhlas vlastníka s umístěním sídla „Lyceum Montessori Ostrava“
0626/RMOB-MH/2226/23	OVS/RMOB/0084/23	Úprava platového výměru ředitele Základní školy Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158
0627/RMOB-MH/2226/23	OVS/RMOB/0085/23	Oznámení o vyhlášení dne volna pro žáky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace
0628/RMOB-MH/2226/23	OVS/RMOB/0086/23	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s aktualizací projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ zařazeného do Strategického rámce MAP ORP Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0629/RMOB-MH/2226/23 OVS/RMOB/0087/23 Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy
- 0630/RMOB-MH/2226/23 OVS/RMOB/0088/23 Žádost Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace IČO 709 84 191, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „SOS DO ŠKOLKY“
- 0631/RMOB-MH/2226/23 OVS/RMOB/0089/23 Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy
- 0632/RMOB-MH/2226/23 OVS/RMOB/0090/23 Zpráva o výsledku pracovní cesty v Chorvatsku
- 0633/RMOB-MH/2226/23 OVS/RMOB/0091/23 Návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci k realizaci projektu “Děti na startu Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky”
- 0634/RMOB-MH/2226/23 OVS/RMOB/0092/23 Informace o finančních stavech fondů od 01.01.2023 do 30.06.2023 zřízených příspěvkových organizací
- 0635/RMOB-MH/2226/23 OM/RMOB/0161/23 Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – manž. P.

0636/RMOB-MH/2226/23	OM/RMOB/0162/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Ing. L. J.
0637/RMOB-MH/2226/23	OM/RMOB/0163/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Ing. M. M.
0638/RMOB-MH/2226/23	OM/RMOB/0164/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – A. D.
0639/RMOB-MH/2226/23	OM/RMOB/0165/23	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.
0640/RMOB-MH/2226/23	OM/RMOB/0166/23	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.
0641/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0191/23	Žádost o pronájem bytu č. 4, 28. října 1093/204, Ostrava-Mariánské Hory
0642/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0192/23	Smlouva o obstarávání správy domu – M.R.
0643/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0193/23	Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory
0644/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0194/23	Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory
0645/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0195/23	Úhrady pohledávek za vyúčtování služeb 2022 spojených s bydlením bez uplatnění sankcí-zákonného úroku z prodlení
0646/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0196/23	Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy – S.B.
0647/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0197/23	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy – V.K.
0648/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0198/23	Žádost o výměnu bytů
0649/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0199/23	Žádosti o pronájem bytu – 28. října 155
0650/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0200/23	Žádosti o pronájem bytu – Knüpferova 4
0651/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0201/23	Žádost o přidělení bytu – Výstavní 6
0652/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0202/23	Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou
0653/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0203/23	Výpověď z nájmu bytu – M. G.
0654/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0204/23	Návrh na ukončení nájmu bytu – T. K.
0655/RMOB-MH/2226/23	OB/RMOB/0205/23	Žádosti o pronájem bytu s provedením oprav na vlastní náklady – Gen. Janka 7

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0656/RMOB-MH/2226/23	OP/RMOB/0009/23	Návrh odboru právního na schválení dohody o splátkách dluhu - P. K.
0657/RMOB-MH/2226/23	OP/RMOB/0010/23	Návrh odboru právního na podání výpovědi z nájmu bytu a na činění dalších úkonů - K.K.
0658/RMOB-MH/2226/23	OP/RMOB/0011/23	Návrh odboru právního na rozhodnutí o žádosti o nevystěhování z bytu - S. G.

Tiskové opravy :

Materiál	Název
OF/RMOB/0035/23	Tisková oprava usnesení RMOB č. 0527/RMOB-MH/2226/20 - část "schvaluje"

OF/RMOB/0034/23
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0622/RMOB-MH/2226/23
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření:

1. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4 o 2.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4 o 2.000 Kč

2. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ÚZ 501, ORG 1000247000000 o 46.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ÚZ 501,
ORG 1000111000000 o 46.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 29.09.2023

• **Tisková oprava -**

**Tisková oprava usnesení RMOB č. 0527/RMOB-MH/2226/20 - část
"schvaluje"**

Usnesení číslo: 0623/RMOB-MH/2226/23
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **chybné znění**

1. zvýší se

pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 107590505 o 1.432.000 Kč

zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000111000000, ÚZ 107590505 o 951.000 Kč

2) **správné znění**

1. zvýší se

pol. 4213 - investiční přijaté transfery ze státních fondů,

ÚZ 170590505

o 1.432.000 Kč

zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,

pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000111000000, ÚZ 170590505

o 951.000 Kč

OI/RMOB/0072/23

Návrh na uzavření příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na vypracování PD pro zakázku: „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0624/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na vypracování PD pro zakázku: „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“ zadáváno v režimu součtu jako podlimitní veřejná zakázka se společností jk grant s.r.o., se sídlem Ratibořská 1026/169, Kateřinky, 747 05 Opava, IČO 030 98 761.

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na vypracování PD pro zakázku: „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností jk grant s.r.o., se sídlem Ratibořská 1026/169, Kateřinky, 747 05 Opava, IČO 030 98 761.

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 13.10.2023

OVS/RMOB/0083/23

Žádost společnosti MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT s.r.o. o souhlasné stanovisko k otevření střední školy a souhlas vlastníka s umístěním sídla „Lyceum Montessori Ostrava“

Usnesení číslo: 0625/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT s.r.o. o souhlasné stanovisko:

- a) k otevření střední školy (zřízené jako školská právnická osoba s názvem „Lyceum Montessori Ostrava“)
- b) s umístěním sídla školské právnické osoby „Lyceum Montessori Ostrava“

2) vydává

souhlasné stanovisko:

- a) k otevření střední školy (zřízené jako školská právnická osoba s názvem „Lyceum Montessori Ostrava“)
- b) s umístěním sídla nově vzniklé školské právnické osoby „Lyceum Montessori Ostrava“ zřízené spol. MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., se sídlem Matrosovova 833/14, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 65 271

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0084/23

Úprava platového výměru ředitele Základní školy Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

Usnesení číslo: 0626/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

úpravu platového výměru ředitele Základní školy Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 – Mgr. Bc. Martina Koláře

2) **schvaluje**

plat řediteli Základní školy Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 – Mgr. Bc. Martinu Kolářovi, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství předat platový výměr řediteli zřízené příspěvkové organizace

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 29.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0085/23

Oznámení o vyhlášení dne volna pro žáky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0627/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

oznámení o přerušení provozu dne 29.09.2023 v Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 z provozních důvodů

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 29.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0086/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s aktualizací projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ zařazeného do Strategického rámce MAP ORP Ostrava

Usnesení číslo: 0628/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s aktualizací projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ zařazeného do Strategického rámce MAP ORP Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **souhlasí**

s aktualizací projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, zařazeného do Strategického rámce MAP ORP Ostrava

3) **ukládá**

- a) odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
- b) odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto rozhodnutí RMOB Magistrát města Ostravy, odbor kultury a školství

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0087/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 0629/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací financovaných z rozpočtu statutárního města Ostravy

2) **souhlasí**

s podáním žádosti Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací financovaných z rozpočtu statutárního města Ostravy

- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 29.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0088/23

Žádost Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace IČO 709 84 191, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu „SOS DO ŠKOLKY“

Usnesení číslo: 0630/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádost Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, o souhlas zřizovatele s účastí a následným přijetím účelové dotace v rámci projektu „SOS DO ŠKOLKY“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 242 31 509, za účelem uhrazení stravného pro celkem 5 dětí v celkové výši 48.960,00 Kč na školní rok 2023/2024

- 2) **souhlasí**

s účastí Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191 v projektu „SOS DO ŠKOLKY“ od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 242 31 509, a v rámci projektu s následným přijetím účelové dotace za účelem uhrazení stravného na školní rok 2023/2024 pro celkem 5 dětí v celkové výši 48.960 Kč

- 3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 29.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0089/23

Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 0631/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací financovaných z rozpočtu statutárního města Ostravy

2) souhlasí

s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2024“ a „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“ a přijetím dotací financovaných z rozpočtu statutárního města Ostravy

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 29.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0090/23

Zpráva o výsledku pracovní cesty v Chorvatsku

Usnesení číslo: 0632/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku pracovní cesty zaměstnankyně odboru vnitřní správy a školství Anety Mišúnové z ozdravně adaptačního pobytu v Chorvatsku

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0091/23

**Návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci k realizaci projektu
“Děti na startu Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky”**

Usnesení číslo: 0633/RMOb-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smlouvy o spolupráci k realizaci projektu „Děti na startu“ se společností Pohybová všestrannost, z.s. se sídlem Tovární 486/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 049 06 187

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o spolupráci k realizaci projektu „Děti na startu“ se společností Pohybová všestrannost, z.s., se sídlem Tovární 486/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 049 06 187, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 29.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0092/23

**Informace o finančních stavech fondů od 01.01.2023 do 30.06.2023
zřízených příspěvkových organizací**

Usnesení číslo: 0634/RMOb-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

informaci o finančních stavech fondů za období od 01.01.2023 do 30.06.2023 dle § 29 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zřízených příspěvkových organizací MOB MHaH:

- Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204,

- Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182,

- Mateřská škola Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 125/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191,

- Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství poskytnout RMOB MHaH informaci o finančních stavech fondů za období od 01.07.2023 do 31.12.2023 dle § 29 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zřízených příspěvkových organizací MOb MHaH:

- Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204,

- Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182,

- Mateřská škola Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 125/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191,

- Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.01.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OM/RMOB/0161/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – manž. P.

Usnesení číslo: 0635/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXX XXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s manž. XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3062 zastavená plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 760 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2023
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0162/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Ing. L. J.

Usnesení číslo: 0636/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3065 zastavená plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 760 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

OM/RMOB/0163/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Ing. M. M.

Usnesení číslo: 0637/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3094 zastavená plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 720 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2023
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0164/23

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – A. D.**

Usnesení číslo: 0638/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXX XXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXX XXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1171 zastavená plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 760 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2023
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0165/23

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava, ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.**

Usnesení číslo: 0639/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti TRABBAU a.s.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava – Mariánské Hory 1166, NNk“, její provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2554-15/2022 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 5.177 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 10.11.2023

OM/RMOB/0166/23

Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0640/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti G+V Elektro Trading s.r.o.

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 137/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemního kabelového vedení NN včetně jeho příslušenství v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava – Mariánské Hory 140/7n NN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2548-137/2023 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 10.11.2023

OB/RMOB/0191/23

Žádost o pronájem bytu č. 4, 28. října 1093/204, Ostrava-Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0641/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu č. 4, 28. října 1093/204, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Ukrajina, adresa pobytu XXX XXXXX XXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2024, k bytu č. 4, velikosti 2+1 v domě na ulici 28. října 1093/204, Ostrava – Mariánské Hory. Výše základního nájemného je 4.878,00 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0192/23

Smlouva o obstarávání správy domu – M.R.

Usnesení číslo: 0642/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o obstarávání správy domu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu s XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXX XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXX XXXXXXXX, 741 01 Nový Jičín, bytová jednotka č. 505/7, vel. 3+1 v domě Novoveská 505/30, Ostrava – Mariánské Hory

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelé o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0193/23

Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0643/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Ukrajina, adresa pobytu Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.03.2024, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory. Výše základního nájemného je 2.860,00 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0194/23

Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0644/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Ukrajina, adresa pobytu XXXXX XXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.03.2024, k bytu č. 11, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory. Výše základního nájemného je 4.576,00 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0195/23

Úhrady pohledávek za vyúčtování služeb 2022 spojených s bydlením bez uplatnění sankcí-zákonného úroku z prodlení

Usnesení číslo: 0645/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

úhrady pohledávek za vyúčtování služeb 2022 spojených s bydlením bez uplatnění zákonného úroku z prodlení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat RMOB o stavu těchto pohledávek

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 29.02.2024

OB/RMOB/0196/23

Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy – S.B.

Usnesení číslo: 0646/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy XXXXXXXXXXX XXXX

2) **rozhodla**

a) o revokaci usnesení č. 0345/RMOB-MH/2226/15 ze dne 15.05.2023

b) o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Ukrajina, byt č. 3, velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpfrova 1458/1, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.01.2024

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0197/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy – V.K.

Usnesení číslo: 0647/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXXXX o uzavření Nájemní smlouvy
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 6, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2454/22, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.10.2024, výše základního nájemného 6.229,30 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0198/23

Žádost o výměnu bytů

Usnesení číslo: 0648/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXXXX, byt č. 14, velikosti 3+1, Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, a XXXXXX XXXXXXXX, byt č. 5, velikosti 2+1, Fráni Šrámka 2458/30, Ostrava-Mariánské Hory, o výměnu bytů
- 2) **souhlasí**
s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2458/30, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou, výše základního nájemného 5.083,20 Kč

b) XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 14, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, na dobu určitou, výše základního nájemného 9.328,80 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2023

OB/RMOB/0199/23

Žádosti o pronájem bytu – 28. října 155

Usnesení číslo: 0649/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 5, v domě na ulici 28. října 2658/155, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 5, velikosti 1+kk, v domě na ulici 28. října 2658/155, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2024, výše základního nájemného 2.259,90 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0200/23

Žádosti o pronájem bytu – Knüpférova 4

Usnesení číslo: 0650/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 7, v domě na ulici Knüpférova 1455/4, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, k bytu č. 7, velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpférova 1455/4, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 30.09.2024, výše základního nájemného 5.509 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0201/23

Žádost o přidělení bytu – Výstavní 6

Usnesení číslo: 0651/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Zverinetskiy ulice 3, 01014 Kyjev, Ukrajina

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX X, 01014 Kyjev, Ukrajina, k bytu č. 31, velikosti 1+0, v domě na ulici Výstavní 2475/6, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2024, výše základního nájemného 1.727,00 Kč

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0202/23

Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0652/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.09.2023 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2023

OB/RMOB/0203/23

Výpověď z nájmu bytu – M. G.

Usnesení číslo: 0653/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
výpověď z nájmu bytu č. 39 v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, nájemkyni XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory dle § 2291 odst. 1 občanského zákoníku
- 2) **rozhodla**
o výpovědi z nájmu bytu č. 39 v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, nájemkyni XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, dle § 2291 odst. 1 občanského zákoníku

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru bytovému předat bytovou záležitost odboru právnímu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 30.09.2023
vedoucí bytového odboru

- 4) **ukládá**
odboru právnímu připravit výpověď z nájmu bytu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy řešit soudní cestou

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík, T: 30.09.2023
vedoucí právního odboru

OB/RMOB/0204/23

Návrh na ukončení nájmu bytu – T. K.

Usnesení číslo: 0654/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o ukončení nájmu bytu s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXXXX 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 6, velikosti 1+1, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 30.09.2023
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0205/23

**Žádosti o pronájem bytu s provedením oprav na vlastní náklady
– Gen. Janka 7**

Usnesení číslo: 0655/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, s provedením oprav na vlastní náklady, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy se XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, k bytu č. 2, velikosti 3+1, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 29.02.2028. Po dobu oprav od 15.10.2023 – 29.02.2024 bude výše základního nájemného činit 0,00 Kč a po provedených opravách od 01.03.2024 – 29.02.2028 bude výše základního měsíčního nájemného 6.675,30 Kč. Od 01.03.2028 bude uzavřena Nájemní smlouva na dobu určitou s prolongací co 4 roky a výše základního měsíčního nájemného bude stanoveno v souladu s aktuálně platnou směrnicí, která stanovuje zásady hospodaření s bytovým fondem, přičemž se na daný byt bude nahlížet jako na byt v základním technickém stavu

4) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.10.2023

OP/RMOB/0009/23

Návrh odboru právního na schválení dohody o splátkách dluhu - P. K.

Usnesení číslo: 0656/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru právního na schválení dohody o splátkách dluhu s XXXXXX XXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

návrhu vyhovět a schválit dohodu o splátkách dluhu s XXXXXX XXXXXXXXXXX, který se zavazuje splatit částku 6.100,- Kč a příslušenství zbývající z částky přisouzené rozsudkem Okresního soudu v Ostravě č.j. 34 C 384/2018-20 počínaje srpnem 2023 splátkami ve výši minimálně 500,- Kč měsíčně, vždy nejpozději do 28. dne daného měsíce, což činí 12 splátek po 500 Kč a jednu splátku po 100 Kč, přičemž pokud se dlužník byt jedenkrát opozdí s úhradou splátky, bude podán návrh na zahájení exekučního řízení

3) **ukládá**

odboru právnímu informovat dlužníka o rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 30.09.2023

OP/RMOB/0010/23

Návrh odboru právního na podání výpovědi z nájmu bytu a na činění dalších úkonů - K.K.

Usnesení číslo: 0657/RMOB-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

Návrh odboru právního na podání výpovědi z nájmu bytu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX a na činění dalších úkonů

2) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu č. 4 v 1. NP obytného domu na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXX - XXXXXXXXXXX XXXX, nájemkyni XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, z důvodu nezaplacení nájemného a záloh na služby za dobu alespoň tří měsíců dle § 2291 odst. 1 občanského zákoníku, kdy celkový dluh činí za měsíce duben až srpen částku 53.354,- Kč bez příslušenství

3) **rozhodla**

podat u Okresního soudu v Ostravě žalobu na vyklizení bytu č. 4 v 1. NP obytného domu na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, pokud nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, v zákonné lhůtě byt nevyklidí a nepředá

4) **rozhodla**

podat žalobu na zaplacení dlužného nájemného na nájemkyni XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, dle aktuální výše dlužného nájemného ke dni předání nebo vyklizení bytu

5) **svěruje**

pravomoc činit všechny právní úkony související s podáním výpovědi z nájmu bytu, podáním žaloby o vyklizení bytu a podáním žaloby o zaplacení dlužného nájemného úřadu městského obvodu, odboru právnímu

6) **ukládá**

odboru právnímu podat výpověď z nájmu bytu a žaloby dle tohoto usnesení RMOb na základě pověření starosty

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 30.10.2023

OP/RMOb/0011/23

**Návrh odboru právního na rozhodnutí o žádosti o nevystěhování z bytu
- S. G.**

Usnesení číslo: 0658/RMOb-MH/2226/23

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, ze dne 15.8.2023 o nevystěhování z bytu č. 8 ve 2. NP v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, ze dne 15.8.2023 o nevystěhování z bytu č. 8 ve 2. NP v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX

3) **rozhodla**

schválit splátkový kalendář dluhu ve výši 56.457,- Kč tak, že jej XXXXXXXX XXXXXXXX počínaje měsícem říjnem 2023 splatí 18 pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 3.136,50 Kč

4) **ukládá**

odboru právnímu informovat žadatelku o rozhodnutí RMOb a uzavřít s ní dohodu o splátkách dluhu (splátkový kalendář)

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 30.10.2023